

## ПРИМЕЧАНИЯ

### к годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год

Открытое акционерное общество «Опытно-механический завод» (далее - Общество) создано на основании решения Минского городского исполнительного комитета от 29.12.2012 года № 4091 путем реорганизации коммунального производственного унитарного предприятия «Опытно-механический завод Белбыта» и зарегистрировано 15.01.2013 года в Едином государственном реестре юридических лиц. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании Устава.

100% акций Общества принадлежат государству, органом владельческого надзора является администрация Советского района г. Минска.

Уставный фонд разделен на 458 022 простых (обыкновенных акций) номинальной стоимостью 10,00 белорусских рублей.

Дивиденды за 2024 год составили 0,1376 рублей на одну акцию, за 2025 год - 0,1930 рублей на 1 акцию.

Основными видами экономической деятельности являются:

- выпуск продукции медицинского назначения, стульев и матрацев;
- сдача недвижимости в аренду;
- оказание полимерных услуг и лазерной резки.

Руководство Обществом и бухгалтерским учетом в 2025 году осуществляли:

Директор: Матюшевский Юрий Владимирович с 01.12.2024 г. по 04.01.2026г.

Главный бухгалтер: Даниленко Инна Павловна - с 24.07.2014г. по настоящее время.

Среднесписочная численность на 01.01.2026 года составляет 37 человека, начисленная среднемесячная заработная плата за 2025 год составила 3 573,6 рублей.

Выручка от реализации продукции, работ и услуг за январь-декабрь 2025г. составила 5075 тыс. руб., что на 1 116 тыс. рублей выше уровня 2024 года, темп роста составил 128,2% к прошлому году.

Себестоимость производства продукции в целом по организации за год составила 3749,0 тыс. руб. при объеме выпущенной продукции 2791,0 тыс. рублей.

Произошло увеличение объема производства за январь - декабрь 2025 года на 897,0 тыс. рублей, темп роста составил 147,4 % к прошлому периоду.

За 12 месяцев 2025 г. получена прибыль от реализации продукции, работ, услуг в размере 691,0 тыс. руб. или 132,9% к прошлому году.

По итогам года получена прибыль в размере 198,0 тыс. рублей, темп роста составил 115,8 %.

Рентабельность реализованной продукции за 2025 год составила 18,4%.

Рентабельность продаж составила 13,6% при доведенном задании 9,5% .

Инвестиции в 2025 году составляют 403,0 тыс. рублей.

Изменения в учетной политике на 2025 год являются незначительными, влияния на показатели отчетности не повлияли, связаны с изменением законодательства и конкретизации ранее имеющихся пунктов учетной политики.

### Информация о дебиторской задолженности

Состояние дебиторской задолженности отражена в таблице тыс.руб. ниже

Наименование показателей	На начало 2025года		На конец 2025года	
	Кратко срочная	Долго срочная	Кратко срочная	Долго срочная
Дебиторская задолженность всего	445		387	
В том числе расчеты с покупателями и заказчиками	277		166	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками(авансы выданные	103		125	
Расчеты с бюджетом	2		13	
Расчеты по претензиям	0		0	
Расчеты с прочими дебиторами	63		83	

Дебиторская задолженность по состоянию на 01.01.2026 г. составила 387 тыс. рублей, долгосрочной дебиторской задолженности со сроком погашения свыше 12 месяцев не имеется.

Просроченная дебиторская задолженность по договорам аренды на 01.01.2026 года составила 17,0 тыс. рублей, в том числе по арендаторам 1,5 тыс.руб, ОАО «Свитанок» за поставленную продукцию-16,5 тыс. руб.

### Информация о кредиторской задолженности

Состояние кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2025г. в тыс. руб. приведена в таблице ниже:

Наименование показателей	На начало 2025года		На конец 2025года	
	Краткосрочная	Долгосрочная	Краткосрочная	Долгосрочная
Кредиторская задолженность всего	438		364	
В том числе расчеты с покупателями и заказчиками(авансы полученные)	17		9	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками(авансы выданные	147		90	
Расчеты с бюджетом	110		107	
Расчеты с персоналом	92		105	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	30		31	
Расчеты по лизинговым платежам	6		0	
Расчеты с прочими кредиторами	36		22	

Образовавшаяся кредиторская задолженность на 01.01.2025 г. составила 364 тыс. руб., долгосрочной кредиторской задолженности свыше 12 месяцев не имеется. Просроченной кредиторской задолженности не имеется.

### Резервы

По состоянию на 31.12.2025 года в бухгалтерском учете резерв по сомнительным долгам составляет 2,5 тыс. рублей.

Резерв создан в разрезе каждого дебитора по просроченной и безнадежной к взысканию задолженности по договорам аренды.



Резерв увеличен за 2025 года на 0,3 тыс. рублей по образовавшейся невозможной ко взысканию задолженности.

За 2025 год за счет созданного резерва списана задолженность с истекшим сроком исковой давности в сумме 6,0 тыс. рублей.

#### Информация об основных средствах и нематериальных активах

Учет и оценка основных средств и нематериальных активов производится по первоначальной стоимости.

Амортизация в 2025 году начислялась по всем основным средствам и НМА.

Начисление амортизации основных средств и нематериальных активов, используемых в предпринимательской деятельности, производится линейным способом.

Стоимость инвентаря, хозяйственных принадлежностей, инструментов, специальной оснастке (специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования) стоимостью до 2 базовых величин списывать единовременно в размере 100% на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, по мере передачи их в эксплуатацию а свыше 2 базовых величин в размере 50% стоимости по мере передачи их в эксплуатацию и в размере 50% стоимости при их выбытии из эксплуатации.

Первоначальная стоимость основных средств отражена в таблице, ниже

Первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств	стоимость на 01.01.2025, тыс. руб.	Увеличение стоимости основных средств за 2025			Уменьшение стоимости основных средств за 2025		стоимость на 31.12.2025, тыс. руб.
		Поступил	Реконструкция, модернизация	переоценка	Выбыл	Уценка	
Основные средства, всего	8979	354	32	1034	7		10406
В том числе:							
Здания	7631	36	25	994			8676
Сооружения	246			29	7		270
Передаточные устройства	119			11			130
Машины оборудование	666	287	7				960
Транспортные средства	45						45
Инструмент, инвентарь принадлежности	249	47					296
Прочие основные средства	23	6					29

Первоначальная стоимость НМА на 31.12.2025 в обществе составляет 13,0 тыс. рублей, том числе: программа 1С:8 -2,2 тыс. рублей; зарплатная программа Дэласофт-4,0 тыс. рублей, сайт общества с доработками- 5,0 тыс. рублей., антивирусная защита-0,5 тыс.руб, программы закупок, экзаменов и право пользования участком- 1,3 тыс.руб.

Сумма накопленной амортизации по основным средствам составила 4 283,0 тыс. рублей, в том числе за счет переоценки в 2025 году увеличилась на 105,0 тыс. рублей, амортизация по НМА составила 2,7 тыс. рублей.

Ежегодно производится переоценка основных средств: зданий, сооружений и передаточных устройств.

Остаточная стоимость ОС до переоценки составляла 4976 тыс. рублей, после переоценки на 01.01.2026 составила 5 615 тыс. рублей.

Кроме того согласно договора безвозмездного пользования имущества, находящегося в собственности г. Минска от 21.01.2013 года (помещение гражданской обороны (бомбоубежище) и сети теплоснабжения 133 м.п.).

Первоначальная переоцененная стоимость на 31.12.2025 составила:

- сетей теплоснабжения -3368,84 рублей, остаточная стоимость -2490,25 рублей.

- помещения гражданской обороны -60 172,75 рублей, остаточная стоимость - 34 671,54 рублей. Начисление амортизации производится линейным способом.

#### Учет материалов и готовой продукции

В качестве учетных цен на материалы применяется цена приобретения. В фактическую себестоимость материалов входят транспортно-заготовительные затраты.

По состоянию на 31.12.2025г. имеются запасы материалов на складах на сумму-378 тыс. рублей.

Резервы под снижение стоимости запасов на конец отчетного года не создавались.

Согласно учетной политики на 2025 год датой отгрузки продукции, товаров для целей бухгалтерского и налогового учета является дата отпуска покупателю со склада предприятия

Учет готовой продукции производится в условной оценке. В качестве учетных цен применяются отпускная цена.

Стоимость готовой продукции и товаров по состоянию на 01.01.2026 года на складе составила 10,0 тыс. рублей.

Учет затрат на производство продукции и калькулирование фактической себестоимости осуществляется простым (котловым) методом.

При отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по себестоимости первых по времени приобретения запасов (способ ФИФО).

Затраты учтенные на счете 25, являющиеся условно-постоянными затратами, распределяются между объектами калькулирования пропорционально объему производимой продукции, выполняемых работ, оказанных услуг.

#### Прочие доходы по текущей деятельности

Прочие доходы по текущей деятельности составили- 5,6 тыс. рублей.

Состав доходов по текущей деятельности представлены в таблице ниже.

Наименование доходов по текущей деятельности	Сумма ,тыс. руб.
Добровольная продажа валюты	0
Возмещение стоимости путевок для оздоровления детей	0,6
Реализация материалов, макулатуры, металлолома	5,0



### Прочие расходы по текущей деятельности

Прочие расходы по текущей деятельности за 2025год составляют -435,0тыс. рублей, а именно:

Наименование расходов по текущей деятельности	Сумма, тыс. руб.
Добровольная продажа валюты	0
Пожизненное возмещение ущерба инвалидам	21
Выплаты по колдоговору (матпомощь на оздоровление и т.п.)	177
Списание материалов	4
Резерв по сомнительным долгам	15
Вознаграждение по итогам года	75
Безвозмездная спонсорская помощь	6
Прочие расходы	136

Сальдо прочих доходов/расходов по текущей деятельности составило-(432,0) тыс.руб.

### Доходы и расходы по инвестиционной и финансовой деятельности

Доходы по инвестиционной деятельности включает в себя проценты, полученные по депозиту в сумме 27,0 тыс. рублей, доходы от выбытия ОС в сумме 2,0 тыс.рублей и прочие расходы (доходы, связанные с безвозмездным получением имущества) в сумме 1,0 тыс. рублей. Расходы по инвестиционной деятельности включают в себя расходы по списанию основного средства с сумме 1,0 тыс. рублей и прочие расходы 1,0 тыс. рублей.

Доходов и расходов по финансовой деятельности не имеется.

### Информация о связанных сторонах

На основании п. 52.17 Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность», утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 06.03.2018 г.№ 16, а также на основании ст. 56 Закона Республики Беларусь от 09.12.1992 г. №2020-ХП «О хозяйственных обществах» ОАО «ОМЗ» признает связанными сторонами:

- члены наблюдательного совета общества и члены их семей;
- директор ОАО «ОМЗ»;
- заместитель директора по коммерческой деятельности;
- заместитель по правовой и кадровой работе;
- директор ООО «Мотовелозавод».

Сделок за 2025 год со связанными сторонами общества не было.

События, произошедшие после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявших на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов Общества, не имели место.

# АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

## Анализ структуры разделов I и II бухгалтерского баланса

№ п/п	Наименование статей баланса организации	Показатель бухгалтерского баланса					
		31 декабря 2025 года		31 декабря 2024 года		прирост (+), снижение (-)	
		абсолютная величина, млн. рублей	удельный вес, %	абсолютная величина, млн. рублей	удель- ный вес, %	абсолютная величина, млн. рублей	удель- ный вес, %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>Долгосрочные активы (строка 190):</b>	<b>8 285</b>	<b>85,5%</b>	<b>7 477</b>	<b>83,1%</b>	<b>808</b>	<b>2,4%</b>
1.1	основные средства (строка 110)	6 123	63,2%	5 318	59,1%	805	4,1%
1.2	нематериальные активы (строка 120)	10	0,1%	7	0,1%	3	0,0%
1.3	доходные вложения в материальные активы (строка 130)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
1.4	вложения в долгосрочные активы (строка 140):	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
1.5	долгосрочные финансовые вложения (строка 150)	2 152	22,2%	2 152	23,9%	-	-1,7%
1.6	отложенные налоговые активы (стр. 160)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
1.7	долгосрочная дебиторская задолженность (стр. 170)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
1.8	прочие долгосрочные активы (стр. 180)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
2	<b>Краткосрочные активы (строка 290):</b>	<b>1 401</b>	<b>14,5%</b>	<b>1 517</b>	<b>16,9%</b>	<b>-116</b>	<b>-2,4%</b>
2.1	запасы (строка 210):	388	4,0%	278	3,1%	110	0,9%
2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации (строка 220)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
2.3	расходы будущих периодов (строка 230)	20	0,2%	11	0,1%	9	0,1%
2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам (строка 240)	-	0,0%	1	0,0%	-1	0,0%
2.5	краткосрочная дебиторская задолженность (строка 250)	387	4,0%	445	4,9%	-58	-1,0%
2.6	краткосрочные финансовые вложения (строка 260)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
2.7	денежные средства и их эквиваленты (строка 270)	606	6,3%	782	8,7%	-176	-2,4%
2.8	прочие краткосрочные активы (строка 280)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
	<b>Баланс (строка 300)</b>	<b>9 686</b>	<b>100,0%</b>	<b>8 994</b>	<b>100,0%</b>	<b>692</b>	<b>X</b>

### КРАТКИЕ ВЫВОДЫ:

Анализ структуры актива бухгалтерского баланса показывает, что за 2025 год стоимость имущества общества увеличилась на 808 тыс. рублей, в том числе стоимость основных средств изменилась за счет переоценки и приобретения ОС, а стоимость краткосрочных активов снизилась на 116 тыс. рублей, в том числе запасы увеличились на 110 тыс. рублей, увеличились расходы будущих периодов на 9 тыс. рублей, краткосрочная дебиторская задолженность снизилась на 58 тыс. рублей, а денежные средства уменьшились на 176 тыс. рублей.



# Анализ структуры собственного капитала и обязательств бухгалтерского баланса

## Анализ структуры разделов III - V бухгалтерского баланса

№ п/п	Наименование статей баланса организации	Показатель бухгалтерского баланса					
		31 декабря 2025 года		31 декабря 2024 года		прирост (+), снижение (-)	
		абсолютная величина, млн. рублей	удель- ный вес, %	абсолютная величина, млн. рублей	удель- ный вес, %	абсолютная величина, млн. рублей	удель- ный вес, %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Собственный капитал (строка 490)	9 310	96,1%	8 542	95,0%	768	1,1%
2	Долгосрочные обязательства (строка 590):	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
3	Краткосрочные обязательства (строка 690):	376	3,9%	452	5,0%	-76	-1,1%
3.1	краткосрочные кредиты и займы (строка 610)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
3.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств (строка 620)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
3.3	краткосрочная кредиторская задолженность (строка 630):	364	3,8%	438	4,9%	-74	-1,1%
3.3.1	по налогам и сборам (стр. 633)	107	1,1%	110	1,2%	-3	-0,1%
3.3.2	по социальному страхованию и обеспечению (стр. 634)	31	0,3%	30	0,3%	1	0,0%
3.4	обязательства, предназначенные для реализации (строка 640)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
3.5	доходы будущих периодов (строка 650)	12	0,1%	14	0,2%	-2	0,0%
3.6	резервы предстоящих платежей (стр. 660)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
3.7	прочие краткосрочные обязательства (стр. 670)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
	Баланс (строка 700)	9 686	100,0%	8 994	100,0%	692	X

### КРАТКИЕ ВЫВОДЫ:

Анализ структуры пассива бухгалтерского баланса показывает, что за 2025 год собственный капитал увеличился на 768,0 тыс. рублей за счет увеличения добавочного фонда и полученной чистой прибыли по сравнению с прошлым годом.

Долгосрочных обязательств по данным бухгалтерской отчетности не имеется.

Краткосрочные обязательства за 2025 год в структуре баланса уменьшились на 76,0 тыс. рублей и составили 364,0 тыс. рублей. Произошло уменьшение краткосрочной кредиторской задолженности на 74 тыс. рублей.

Задолженность является текущей, просроченной кредиторской задолженности не имеется.

Оценка эффективности использования средств организации и ее финансовой устойчивости

**Результаты расчета коэффициентов платежеспособности субъекта хозяйствования**

Открытое-акционерное общество "Опытно-механический завод"  
(наименование субъекта хозяйствования)

31 декабря 2025

по состоянию года

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На момент установления неплатеже- способности	Нормативное значение коэффициента
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности (K <sub>1</sub> ): $K_1 = \frac{\text{стр.290}}{\text{стр.690}}$	3,36	3,73	K <sub>1</sub> ≥ 1,3
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K <sub>2</sub> ): $K_2 = \frac{\text{стр.490} + \text{стр.590} - \text{стр.190}}{\text{стр.290}}$	0,70	0,73	K <sub>2</sub> ≥ 0,2
3	Коэффициент обеспеченности обязательств активами (K <sub>3</sub> ): $K_3 = \frac{\text{стр.690} + \text{стр.590}}{\text{стр.300}(\text{стр.700})}$	0,05	0,04	K <sub>3</sub> ≤ 0,85

Таким образом, величина коэффициента текущей ликвидности составила 3,73 при нормативе не менее либо равно 1,3; коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами составил 0,73 при нормативе не менее 0,2; а коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами составил 0,04 при нормативе не более 0,85.

Полученные результаты анализа финансового состояния позволяют сделать вывод, что ОАО «Опытно-механический завод» по состоянию на 01.01.2026 года является платежеспособным и ликвидным, а также финансово-устойчивым предприятием.

Заместитель директора  
по правовой и кадровой работе

Гл.бухгалтер



Е.Н.Петрович

И.П.Даниленко